

Отчет об изменениях капитала

за январь-декабрь 20 25 г.

Организация Публичное акционерное общество
"ПИК-специализированный застройщик"

Форма по ОКУД

Отчетная дата(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2025
40032777		
384		

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной доли)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 20 23 г. ³	41 281 084	(-)	-	2 797 784	2 064 054	133 989 761	180 132 683
Корректировка в связи с изменением учетной политики		-	-	-	-	-	-	-
исправлением ошибок		-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 20 23 г. ³	41 281 084	(-)	-	2 797 784	2 064 054	133 989 761	180 132 683
после корректировки								

Форма 0710004 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь-декабрь 20 24 г.⁴	-	-	-	-	-	3 038 370	3 038 370
	Чистая прибыль (убыток)							
	Переоценка внеоборотных активов	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 20 24 г.⁵	41 281 084	(-)	-	2 797 784	2 064 054	137 028 131	183 171 053
	На 31 декабря 20 24 г.⁶	41 281 084	(-)	-	2 797 784	2 064 054	137 028 131	183 171 053
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 20 24 г.⁶ после корректировки	41 281 084	(-)	-	2 797 784	2 064 054	137 028 131	183 171 053

Форма 0710004 с. 3

Пояснения ¹	Наименование показателя	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной доли)	Резервный капитал	Неразмешенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь-декабрь 20 25 г. ⁷ Чистая прибыль (убыток)	-	-	-	-	-	23 598 885	23 598 885
	Переоценка внеоборотных активов	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 20 25 г. ⁸	41 281 084	-	-	2 797 784	2 064 054	160 627 016	206 769 938

Руководитель _____
по доверенности _____
№1-369 от 13.10.2025 г.



" 05 " марта 20 26 г.